

Спецификација предмета за књигу предмета

Студијски програм		Економија и бизнис		
Изборно подручје (модул)		трговина и маркетинг		
Врста и ниво студија		основне струковне студије		
Назив предмета		Управљање инвестицијама - 343F		
Наставник (за предавања)		Стефановић В. Саша		
Наставник/сарадник (за вежбе)				
Наставник/сарадник (за ДОН)				
Број ЕСПБ		8	Статус предмета (обавезни/изборни)	изборни
Услов	Положен испит из предмета Пословне финансије			
Циљ предмета	Студенти ће стећи знања из управљања процесом инвестирања уопште, а посебно капиталног инвестирања, инвестиционих пројеката и управљања портфолио инвестицијама. Упознаће се са проценом новчаних токова, методама оцене инвестиционих пројеката и инвестиционим одлучивањем у условима ризика и неизвесности.			
Исход предмета	Оспособљеност за решавање проблема који се појављују у целокупном процесу капиталног инвестирања, од израде прединвестиционе студије до изградње инвестиционих објеката, као и за ефикасно управљање портфолио инвестицијама. Овладавање методама и техникама за доношење инвестиционих одлука у условима ризика и неизвесности укључујући и вредновање пројеката путем Cost-benefit анализе.			
Садржај предмета				
Теоријска настава	Општи појмови о инвестицијама. Процес развоја предузећа. Управљање процесом инвестирања. Савремено управљање пројектом. Управљање капиталним инвестицијама. Капитално буџетирање. Прединвестициона студија. Израда инвестиционог програма (утврђивање укупних инвестиционих улагања, извори финансијских средстава, обрачун трошкова пословања, формирање прихода, пројекција биланса успеха). Процена новчаних токова (финансијски, економски и друштвено-економски ток). Економско-финансијска оцена пројекта (финансијска, друштвена и збирна оцена инвестиционог пројекта). Извори финансирања инвестиција. Изградња инвестиционих објеката. Појам техничке документације. Управљање портфолио инвестицијама. Значај ризика за доношење инвестиционих одлука. Оцена у условима ризика и неизвесности (технике доношења инвестиционих одлука у условима ризика и критеријуми одлучивања у условима ризика, избор адекватног метода и критеријума у условима неизвесности). Cost-benefit анализа.			
Практична настава (вежбе, ДОН, студијски истраживачки рад)	Управљање капиталним инвестицијама. Економско-финансијска оцена пројекта. Управљање портфолио инвестицијама. Оцена у условима ризика и неизвесности. На часовима вежби се проверава да ли су студенти разумели и научили материју са предавања. Студенти израђују семинарске радове, полажу колоквијуме, дају им се примери и задаци да би лакше научили градиво са предавања и воде се дискусије.			
Литература				
1	Петровић Д. Управљање Инвестицијама, ВПШ Чачак 2014			
2	Ђедовић Б, Вођење и вредновање пројеката, Факултет за менаџмент малих и средњих предузећа, Београд. 2010.			
3				
4				
5				
Број часова активне наставе недељно током семестра/триместра/године				
Предавања	Вежбе	ДОН	Студијски истраживачки рад	Остали часови
4	2	0	0	0
Методе извођења наставе	Ex-catedra; интерактивни метод; анализа случајева из праксе			
Оцена знања (максимални број поена 100)				
Предиспитне обавезе	поена: 60	Завршни испит		поена: 40
активност у току предавања	15	писмени испит		30
практична настава	10	усмени испит		10
колоквијуми	20			
семинари	15			

